

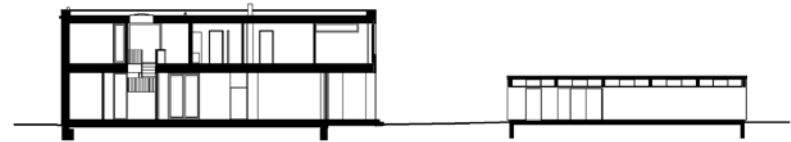


Haustechnisch ist der Bau auf neuestem Stand, Steuerungsmechanismen lassen die Bewirtschaftung aus der Ferne zu. Die Beheizung erfolgt durch ein Niedertemperatur-Flächenheizsystem mit Wärmepumpe aus Geothermie mit Erdsonden. Geplante Energieautarkie: Sobald es robuste Speicher für elektrische Energie gibt, wird das Haus vom Netz genommen.

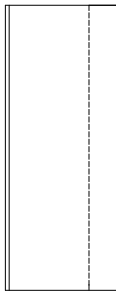
Querschnitt



Längsschnitt



Grundriss Obergeschoss



Grundriss Erdgeschoss



Maßstab
M 1:400

- 1 Eingang
- 2 Gäste
- 3 Ankleide
- 4 Bad
- 5 Technik
- 6 Kochen, Essen, Wohnen
- 7 Westhof
- 8 Sauna
- 9 Werkstatt
- 10 Zimmer
- 11 Dachterrasse

Material/Hersteller: Außenwand/Fassade: Mauerwerk/Stahlbeton, Wärmedämmung, Luftzwischenraum, Backstein, Stahl-Glas-Fassade | Dämmsystem: mineralische Wärmedämmung | Dachgestaltung: Flachdach, begrünt | Fenster: Stahl-Glas-Fassade (EG), Holzfenster (OG) | Sonnenschutz: außenliegende Jalousien | Außentüren und Tore: Eichenvollholztür (Eingang), Tischlerarbeit | Innentüren: Blockzargentüren, weiß | Beschläge: FSB 1004, David Chipperfield | Treppensystem: Entwurf Hannelore Kaup Architektin, Tischlerkonstruktion | Bodenbelag: Massivholzdielen, Gussasphalt | Armaturen: Kludi Bouzz | WC und Zubehör: Keramik icon | Waschbecken: Duravit | Dusche und Badewanne: bodengleiche Duschen Gussasphalt, lineare Edelstahlentwässerungen | Küche: Küchenkonzepte, Berlin

„Schön kann nur sein,
was richtig ist!“



Hannelore Kaup Architektin
www.hkaup-architekten.de

Anzahl der Bewohner:

5

Wohnfläche (m²):

198

Grundstücksgröße (m²):

6.285

Standort: Sacrow bei Berlin

Zusätzliche Nutzfläche (m²): 7

Bauweise: Massivbau

Energiestandard:
Niedrigenergiehaus, Erdsonden

Fertigstellung: 12/2017

Architekturfotografie:
Andrew Alberts, Berlin
andrew.d.alberts@gmail.com

Lageplan

